



6.2.2013

KIINTEISTÖLAUTAKUNNAN ESITTELYSUUNNITELMA  
KEVÄTKAUDELLE 2014

Helmikuu

**Kalasadaman Täkkärin tontin 10583/1 ostotarjouskilpailun ratkaiseminen ja kiinteistökaupan esisopimuksen hyväksyminen**  
(Martti Tallila, puhelin 310 36449)

**Kivikon palvelukeskus, julkisivukorjauksen hankesuunnitelman hyväksyminen (20.2.2014 kokoukseen)**  
(Kari Hartikainen, puhelin 310 86461)  
(Jouko Snellman, puhelin 310 40334)

**Töölön kirjasto, perusparannus, enimmäishinnan korotus**  
(Erkki Huitti, puhelin 310 31866)  
(Jouko Snellman, puhelin 310 40334)

**Tuomarinkylän kartano, kaukolämpöverkoston rakentaminen, hankesuunnitelman hyväksyminen**  
(Jari Kukkonen, puhelin 310 43189)  
(Jouko Snellman, puhelin 310 40334)

**Helsingin kuvataidelukio, perusparannus, hankesuunnitelma**  
(Heli Marstio, puhelin 310 86353)  
(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)

**Oulunkylän ala-aste, perusparannus, hankesuunnitelma**  
(Heli Marstio, puhelin 310 86353)  
(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)

**Munksnäs lågstadie, perusparannus, hankesuunnitelma**  
(Heli Marstio, puhelin 310 86353)  
(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)

**Teollisuuskatu 23 muutostyö, esitys kaupunginhallitukselle hankesuunnitelman hyväksymiseksi**  
(Sirikka-Liisa Sundvall 310 23058)  
(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)

**Esitys lasten päiväkoti Kurkimoision hankesuunnitelman hyväksymiseksi**  
(Merja Sederholm, puhelin 310 43894)  
(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)



6.2.2013

Helmi-maaliskuu

**Kalasadaman toteutussopimuksen muuttaminen**

(Pasi Lehtiö, puhelin 310 36448)

**Fastighets Ab Glaspalatset i Helsingfors - Kiinteistö Oy Helsingin Lasipalatsi -nimisen keskinäisen kiinteistöyhtiön perustaminen lasipalatsin rakennukseen ja sen tontille sijoitettavien Amos Anderssonin taidemuseon tilojen ja nykyisten liiketilojen hallinnointia varten**

(Esko Patrikainen, puhelin 310 36471)

**Stadin ammattiopiston Myllypuron toimipaikka: muutostyö**

(Sirkka-Liisa Sundvall 310 23058)

(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)

Maaliskuu

**Maanmyyntisuunnitelma vuosille 2014 - 2018**

(Sami Haapanen, puhelin 310 36437)

**Vuonna 2013 päättyneiden asuntotonttien varausten jatkaminen**

(Sami Haapanen, puhelin 310 36437)

**Meilahden yläaste, julkisivun ja vesikatteen korjaus hankesuunnitelman hyväksyminen**

(Mika Malkki, puhelin 310 78172)

(Jouko Snellman, puhelin 310 40334)

**Kaupungintalon digipainon ja postikeskuksen siirto, hankesuunnitelma**

(Aulikki Korhonen, puhelin 310 31823)

(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)

**Esitys kaupunginhallitukselle lasten päiväkoti Neulasen hankesuunnitelman hyväksymiseksi**

(Tarja Lehto, puhelin 31031822)

(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)

**Kivelän sairaala-alue, kiinteistöhuollon uudisrakennus sekä jätehuollon muutostyöt, hankesuunnitelman hyväksyminen**

(Tarja Lehto, puhelin 310 31822)

(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)

**Leijona-korttelin pihojen kunnostus, hankesuunnitelma**

(Päivi Etelämäki, puhelin 310 31871)

(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)

H:\KLK\Esitteley-suunnitelma\Esitteley-suunnitelma-kevät-2014.doc

**Postiosoite**

PL 2200  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
real.estate@hel.fi

**Käyntiosoite**

Fabianinkatu 31 D  
Helsinki 10  
<http://www.hel.fi/kv>

**Puhelin**

+358 9 310 1671

**Faksi**

+358 9 310 36512

**Tilinro**

800012-62637

**Y-tunnus**

0201256-6  
Alv. nro  
FI02012566



6.2.2013

**Ravintola Savotan laajennuksen hankesuunnitelma**

(Aulikki Korhonen, puhelin 310 31823)  
(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)

**Oulunkylän Seurahuoneen lähiörahastohanke**

(Teemu Metsälä, puhelin 310 33911)  
(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)

**Lp Mäkitorppa**

(Teemu Metsälä, puhelin 310 33911)  
(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)

**Lp Pohjois-Haaga**

(Teemu Metsälä, puhelin 310 33911)  
(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)

Maalis-huhtikuu

**Hitas-järjestelmään kuuluvien asuntojen arvontaohje**

(Anna-Kaisa Ollila, puhelin 310 64261)  
(Martti Tallila, puhelin 310 36449)  
(Sami Haapanen, puhelin 310 36437)

**Kruunuvuorenrannan palvelu Oy:n perustaminen, osakkeiden merkintäperiaatteet ja merkintähintojen määräytyminen**

(Martti Tallila, puhelin 310 36449)

**Outamon lastenkoti, osasto nelonen**

(Teemu Metsälä, puhelin 310 33911)  
(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)

Huhtikuu

**Esitys palveluyhtiön perustamiseksi Malmin Ormuspellon auto-paikkatonttien ja yhteiskäyttötonttien hallinnointia varten**

(Sami Haapanen, puhelin 310 36437)

**Jätkäsaaren korttelin nro 20816 ilmoittautumis- ja neuvottelunnettelyn järjestäminen**

(Kristian Berlin, puhelin 310 36438)

**Helsingin Energian yhtiöittämiseen liittyvät ja Helen Sähköverkko Oy:n pitkäaikaiset maanvuokrasopimukset**

(Henna Vennonen, puhelin 310 36464)  
(Elina Kuikanmäki, puhelin 310 34008)



6.2.2013

---

**Helsingin Sataman yhtiöittämiseen liittyvät pitkäaikaiset maanvuokrasopimukset**

(Ilkka Aaltonen, puhelin 310 36441)

**Lauttasaaren vesitornin purkaminen, urakoitsijavalinta**

(Kari Hartikainen, puhelin 310 86461)

(Jouko Snellman, puhelin 310 40334)

**Kaisaniemenpuiston väistötilojen hankinta ja vuokraus**

(Kari Hartikainen, puhelin 310 86461)

(Jouko Snellman, puhelin 310 40334)

(Matti Kuusela, puhelin 040-4879716, vuokraus)

**Lpk Himmelin lisäpihan peruskorjaus, teknisen hankesuunnitelman hyväksyminen**

(Janita Viljander, puhelin 310 76542)

(Jouko Snellman, puhelin 310 40334)

**Laajasalon kirjasto, julkisivun ja vesikatteen korjaus hankesuunnitelman hyväksyminen**

(Mika Malkki, puhelin 310 78172)

(Jouko Snellman, puhelin 310 40334)

**Hakaniemen hallin peruskorjauksen hankesuunnitelma**

(Aulikki Korhonen, puhelin 310 31823)

(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)

**Teknisen alan virastojen yhteinen tilahanke, toimitaloa koskeva selvitys**

(Arto Hiltunen, puhelin 310 31854)

**Stadin ammattiopiston Vallilan toimipiste e-rakennus, muutostyö**

(Sirkka-Liisa Sundvall 310 23058)

(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)

**Esitys lasten päiväkoti Maunulan hankesuunnitelman hyväksymiseksi**

(Merja Sederholm, puhelin 310 43894)

(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)

**Esitys lasten päiväkoti Alppikylän hankesuunnitelman hyväksymiseksi**

(Merja Sederholm, puhelin 310 43894)

(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)



6.2.2013

Toukokuu

**Lautakunnan exkursio Jätkäsaaren myöhemmin sovittavana torstaina ennen lautakunnan kokousta**  
(Pirkko Vainio, puhelin 310 36418)

**Viiden omakotitontin varaaminen Maunulasta**  
(Risto Lehtonen, puhelin 310 36617)

**Esitys vuokrausperusteiden määrittämisestä kuninkaantammen keskustan alueella**  
(Maria Mannisto, puhelin 310 36454)

**Vuosaaren ala-asteen koulu, väistötilojen lisähankinta ja vuokraus**  
(Kari Hartikainen, puhelin 310 86461)  
(Jouko Snellman, puhelin 310 40334)

**Itäkeskuksen peruskoulun pihan parannus, teknisen hankesuunnitelman hyväksyminen**  
(Janita Viljander, puhelin 310 76542)  
(Jouko Snellman, puhelin 310 40334)

**Tehtaanpuiston yläasteen ja Vuosaaren lukion julkisivujen ja salaojaverkoston peruskorjaus / tekninen hankesuunnitelman hyväksyminen**  
(Vuokko Uusikangas, puhelin 310 76434)  
(Jouko Snellman, puhelin 310 40334)

**Taidemuseon keskittäminen Tennispalatsiin, urakoitsijoiden valinta**  
(Pentti Salo, puhelin 310 40308)  
(Jouko Snellman, puhelin 310 40334)

**Villa Öller, peruskorjaus, hankesuunnitelman hyväksyminen**  
(Valmistelija Marko Kumpulainen, puhelin 310 40311)  
(Jouko Snellman, puhelin 310 40334)

**Esitys kaupunginhallitukselle Metropolian Myllypuron kampuksen hankesuunnitelman hyväksymiseksi**  
(Tarja Lehto, puhelin 310 31822)  
(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)

**Botby grundskola, perusparannus, hankesuunnitelman hyväksyminen**  
(Anneli Nurmi, puhelin 310 86432)  
(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)

H:\KLK\Esittelysuunnitelma\Esittelysuunnitelma-kevät-2014.doc

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
PL 2200 00099 HELSINGIN KAUPUNKI real.estate@hel.fi	Fabianinkatu 31 D Helsinki 10 <a href="http://www.hel.fi/kv">http://www.hel.fi/kv</a>	+358 9 310 1671	+358 9 310 36512	800012-62637	0201256-6 Alv. nro FI02012566



6.2.2013

Touko-kesäkuu

**Asuntotonttien maanvuokrauskäytäntöjen kehittäminen**  
(Sami Haapanen, puhelin 310 36437)

**Katsaus asuntotonttien varaustilanteeseen ja esitys asuntotonttien varaamiseksi asuntorakentamista varten (yksityiset toimijat, kilpailuilla luovutettavaksi esitettävät, Att:lle varattavaksi esitettävät tontit)**  
(Pekka Saarinen, puhelin 310 64182)  
(Sami Haapanen, puhelin 310 36437)

**Verkkosaaren eteläosan ilmoittautumis- ja neuvottelumenettelyn ratkaiseminen ja kiinteistökauppojen esisopimusten hyväksyminen**  
(Martti Tallila, puhelin 310 36449)  
(Sami Haapanen, puhelin 310 36437)

**Ryhmärakennuttamistontteja koskeva tilannekatsaus**  
(Maria Mannisto, puhelin 310 36454)

**Kaupunkipientalotontteja koskeva tilannekatsaus**  
(Maria Mannisto, puhelin 310 36454)

**Cafe Röntgenin rakentaminen Burzin talon 1. kerrokseen, hanke-suunnitelma**  
(Aulikki Korhonen, puhelin 310 31823)  
(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)

Kesäkuu

**Stadin ammattiopisto, Nilsiäkatu 3, Cortentalon julkisivun kunnostus, tekninen hankesuunnitelman hyväksyminen**  
(Pentti Salo, puhelin 310 40308)  
(Jouko Snellman, puhelin 310 40334)

**Metropolia AMK Myllypuro kampus, rakennuttajakonsultin valinta**  
(Mika Malkki, puhelin 310 78172)  
(Jouko Snellman, puhelin 310 40334)

**Konalan ala-asteen sivukoulu, tekninen korjaustyö**  
(Sirkka-Liisa Sundvall 310 23058)  
(Irmeli Grundström, puhelin 310 42319)



6.2.2013

---

Heinäkuu

**Liikuntamyly, Myllypurontie 1, ikkuna-/julkisivun kunnostus,  
tekninen hankesuunnitelman hyväksyminen**  
(Pentti Salo, puhelin 310 40308)  
(Jouko Snellman, puhelin 310 40334)