

HELSINGIN KAUPUNGIN LÄNTISEN JA ETELÄISEN ALUEEN INFRAHANKKEIDEN PROJEKTINJOHTOPALVELUT, TARJOUSTEN LAATUARVIOINTI

1. Tarjoajan soveltuvuuden arviointi

Rakennusviraston katu- ja puisto-osasto jätti Helsingin kaupungin läntisen ja eteläisen alueen infrahankkeiden projektinjohtopalvelut hankkeen (HEL 2014-005545) koskeneen hankintailmoituksen Hilmaan 24.4.2014. Määräpäivään 11.6.2014 mennessä saatiin kuusi tarjousta:

- A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy
- Sito Oy
- Ramboll Finland Oy
- Rakennuttajatoimisto HTJ Oy
- Binä Oy
- WSP Finland Oy

Tarjoajan soveltuvuuden arviointi on suoritettu 11.6.2014. Tarjouspyynnössä vaadittuja tarjoajien rahoituksellista, taloudellista tilannetta, sekä teknistä suorituskkyä ja ammatillista pätevyyttä koskevien ehtojen arviointi on esitetty seuraavassa taulukossa.

Tarjoaja	Verojen ja sos. Turvamaksujen maksaminen, todistus tai Tilaajavastuu.fi kautta)			Taloudellinen ja rahoituksellinen tilanne		Tekninen suorituskyky ja ammatillinen pätevyys (yritys) Yrityksen ja alikons. referenssit 3 viimeiseltä vuodelta.			Alikonsultit	
	Kaupparekisteriote	Todistus verojen ja sosiaaliturvamaksujen maksamisesta	Todistus eläkevakuutuksesta ja työeläkevakuutusmaksujen-maksuista	Ennakkoperintärekisteri ja työnantajarekisteri	Voimassaoleva vastuuvakuutus (alikon-sulteilta ei vaadittu)	Referenssi kolmesta kohteesta joka vastaa tarjouspyynnössä esitettyä vaatimusta	Projektipäällikön työkokemus vähintään 3 vuotta projektipäällikön tehtävistä	Valvoijalla ja muulla henkilöstöllä 2 vuoden työkokemus		Suunnitelma-asiakirjat suomen kielellä ja Fore käytössä
A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy		X			X	X	X	X	X	Ei alikon-sultteja
Sito Oy		X			X	X	X	X	X	Ei alikon-sultteja
Ramboll Finland Oy		X			X	X	X	X	X	Ramboll CM Oy
HTJ Oy		X			X	X	X	X	X	Ei alikon-sultteja
Binä Oy		X			X	X	X	X	X	Ei alikon-sultteja
WSP Finland Oy		X			X	X	X	X	X	Ei alikon-sultteja

2. Tarjousten laatuarviointiryhmä

Tarjousten laatuarvioinnin on suorittanut 11.6.2014 seuraava ryhmä:

Jarmo Ahonen HKR/KPO
Petra Rantalainen HKR/KPO
Kati Kiyancicek HKR/KPO

3. Projektipäälliköiden arviointi

Tarjoaja	Arvio 0...10
A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy	6
Sito Oy	8
Ramboll Finland Oy	8
Rakennuttajatoimisto HTJ Oy	9
Binä Oy	2
WSP Finland Oy	6

Perustelut arvosanoille:

Kaikilla projektipäälliköillä on alan kokemusta. Tarjouspyynnössä pyydettiin ilmoittamaan kokemusvuodet projektipäällikön tehtävistä kaupunkialueella sijainneiden katu- ja viherhankkeiden projektinjohtamisesta. Projektipäällikön tehtäväkokemus katsottiin hyväksi, kun kokemusvuosia oli minimivaatimuksen ylittävällä osalla 3 vuotta. Pisteytyksessä painotettiin projektipäällikön tehtäväkokemusta tarjouspyyntöä vastaavista hankkeista. Ilmoitettujen referenssien osalta painotettiin kaupunkiympäristössä sijainneita hankkeita. Hankkeiden laajuus, ominaispiirteet, työn sisältö, vuorovaikutus ja monipuolisuus otettiin arvioinnissa huomioon.

A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy:

Esitetyillä projektipäälliköillä on tehtävään soveltuva koulutus ja henkilöt ovat toimineet projektipäällikkönä tai muissa tehtävissä tehtävänkuvausta vastaavissa hankkeissa. Tehtävät toimeksiannoissa ovat olleet pääosin valvontaan tai urakoiden valmisteluun painottuvia tehtäviä. Hankkeet ovat sisältäneet vuorovaikutusta ja koordinoitua. Osallistuminen hankkeisiin on ollut hyvä.

Sito Oy:

Esitetyillä projektipäälliköillä on tehtävään soveltuva koulutus ja henkilöt ovat toimineet projektipäällikkönä useissa tehtävänkuvausta vastaavissa hankkeissa. Osallistuminen hankkeisiin on ollut hyvä. Hankkeet ovat sisältäneet yhteisen kunnallisteknisen työmaan vaatimaa vuorovaikutusta ja koordinoitua. Vahva Fore-osaaminen. Osallistuminen hankkeisiin on ollut hyvä.

Ramboll Finland Oy:

Esitetyillä projektipäälliköillä on tehtävään soveltuva koulutus ja henkilöt ovat toimineet projektipäällikkönä tai muissa tehtävissä tehtävänkuvausta vastaavissa hankkeissa. Tehtävät toimeksiannoissa ovat olleet pääosin rakennuttamiseen painottuvia tehtäviä ja hankkeet kaupunkialueilla sijainneita haastavia tiehankkeita ja siltahankkeita. Hankkeet ovat sisältäneet vuorovaikutusta ja koor-

dinointia. Osallistuminen hankkeisiin on ollut hyvä.

Rakennuttajatoimisto HTJ Oy:

Esitetyillä projektipäälliköillä on tehtävään soveltuva koulutus ja henkilöt ovat toimineet projektipäällikkönä tai muissa tehtävissä tehtävänkuvasta vastaavissa hankkeissa. Tehtävät toimeksiannoissa ovat olleet pääosin vaativien ja laajojen hankkeiden rakennuttamiseen painottuvia tehtäviä ja hankkeet ovat kaupunkialueilla sijainneita haastavia yhteisiä kunnallisteknisiä työmaahankkeita. Hankkeet ovat sisältäneet yhteisen kunnallisteknisen työmaan vaatimaa vuorovaikutusta ja koordinoitua. Vahva Fore-osaaminen. Osallistuminen hankkeisiin on ollut hyvä.

Binä Oy:

Esitetyillä projektipäälliköillä on tehtävään soveltuva koulutus ja henkilöt ovat toimineet projektipäällikkönä osittain tehtävään liittyvissä toimeksiannoissa.

WSP Finland Oy:

Esitetyillä projektipäälliköillä on tehtävään soveltuva koulutus ja henkilöt ovat toimineet projektipäällikkönä ja asiantuntijana vaativissa tai sisällöltään laajoissa hankkeissa. Hankkeet ovat osin painottuneet kehittämiseen. Osallistuminen hankkeisiin on ollut hyvä. Hankkeet ovat sisältäneet yhteisen kunnallisteknisen työmaan vaatimaa vuorovaikutusta ja koordinoitua. Osallistuminen hankkeisiin on ollut hyvä.

4. Projektiryhmän arviointi

Tarjoaja	Arvio 0...10
A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy	6
Sito Oy	7
Ramboll Finland Oy	8
Rakennuttajatoimisto HTJ Oy	9
Binä Oy	2
WSP Finland Oy	6

Perustelut arvosanoille:

A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy:

Esitetyillä henkilöillä on tehtävään soveltuva koulutus ja henkilöt ovat toimineet osin tehtävänkuvasta vastaavissa hankkeissa pääosin valvojan tehtävissä. Hankkeet ovat olleet osin muita kuin katuhankkeita (enemmän painottuneet taitorakenne- ja tiehankkeisiin). Hankkeet ovat sisältäneet vuorovaikutusta ja koordinoitua. Osallistuminen hankkeisiin on ollut hyvä.

Sito Oy:

Esitetyillä henkilöillä on tehtävään soveltuva koulutus ja henkilöt ovat toimineet asiantuntijana, valvojana, rakennuttajana tai projektipäällikkönä sisällöltään tehtävänkuvasta vastaavissa hankkeissa. Hankkeet ovat sisältäneet vuorovaikutusta ja koordinoitua. Osallistuminen hankkeisiin on ollut hyvä.

Ramboll Finland Oy:

Esitetyillä henkilöillä on tehtävään soveltuva koulutus ja henkilöt ovat toimineet

asiantuntijana, valvojana, rakennuttajana tai projektipäällikkönä sisällöltään tehtävänkuvasta vastaavissa hankkeissa. Osa hankkeista on ollut kaupunkialueella sijainneita kohteita. Hankkeet ovat sisältäneet vuorovaikutusta ja koordinointia. Osallistuminen hankkeisiin on ollut hyvä.

Rakennuttajatoimisto HTJ Oy:

Esitetyillä henkilöillä on tehtävään soveltuva koulutus ja henkilöt ovat toimineet asiantuntijana, valvojana tai rakennuttajana sisällöltään tehtävänkuvasta vastaavissa vaativissa ja laajoissa hankkeissa. Hankkeet ovat olleet yhteisiä kunnallisteknisiä työmaita ja sisältäneet vuorovaikutusta ja koordinointia. Osallistuminen hankkeisiin on ollut hyvä.

Binä Oy:

Esitetyillä henkilöillä on tehtävään soveltuva koulutus ja henkilöt ovat toimineet asiantuntijana ja valvojana hankkeiden rakennuttajatehtävissä.

WSP Finland Oy:

Esitetyillä henkilöillä on tehtävään soveltuva koulutus ja henkilöt ovat toimineet asiantuntijana, valvojana, rakennuttajana tai projektipäällikkönä sisällöltään tehtävänkuvasta vastaavissa hankkeissa. Hankkeet ovat sisältäneet vuorovaikutusta ja koordinointia. Erityisosaamista vuorovaikutuksesta. Osallistuminen hankkeisiin on ollut hyvä.

Laatuarvioinnin suorittaneen ryhmän puolesta

11.6.2014

Jarmo Ahonen
projektinjohtaja