

OSAKASSOPIMUS KOSKIEN GREATER HELSINKI PROMOTION LTD OY - NIMISEN YHTIÖN HALLINTOA

Tämä osakassopimus (jäljempänä Sopimus) on solmittu seuraavien osapuolten välillä:

1. **Helsingin kaupunki (Y-tunnus 0201256-6)**,
Pohjoisesplanadi 11-13, 00170 Helsinki / PL 1, 00099 Helsingin kaupunki
2. **Espoon kaupunki (Y-tunnus 0101263-6)**, Asemakuja 2 C,
02770 Espoo/PL 12, 02070 Espoon kaupunki
3. **Vantaan kaupunki (Y-tunnus 0124610-9)**, Asematie 7,
01300 Vantaa
4. **Kauniaisten kaupunki (Y-tunnus 0203026-2)**,
Kauniaistentie 10, 02700 Kauniainen
5. **Uudenmaan liitto (Y-tunnus 0201296-1)**, Esterinportti 2,
00240 HELSINKI (17.1.2011 alkaen)

Jäljempänä osapuolet ovat yhdessä ”Osapuolet” ja yksin ”Osapuoli”.

1. Sopimuksen tausta, tarkoitus ja voimassa olo

Osapuolet solmivat 27.3.2006 Pääkaupunkiseudun Markkinointi Oy, sittemmin Greater Helsinki Promotion Ltd Oy -nimisen yhtiön hallintoa, rahoitusta ja osakkeiden merkintää koskevan osakassopimuksen.

Yhtiön nimi on Greater Helsinki Promotion Ltd Oy tai muu yhtiökokouksen päättämä nimi (jäljempänä Yhtiö).

Tämän Sopimuksen tultua voimaan Osapuolten kesken noudatetaan tämän Sopimuksen säännöksiä Yhtiön hallintoa ja rahoitusta koskevien asioiden osalta.

Sopimuksen tarkoituksena on määritellä Osapuolten keskinäiset oikeudet ja velvollisuudet sekä vahvistaa ne periaatteet, joita sovelletaan Yhtiön hallinnossa. Tämä sopimus on voimassa toistaiseksi.

2. Yhtiön toiminnan tarkoitus

Yhtiön tarkoituksena on kehittää Helsingin seutua kansainvälisesti kiinnostavana ja houkuttelevana liiketoiminta- ja innovaatioympäristönä.

Yhtiö on velvollinen Osapuolten niin edellyttäessä raportoimaan toiminnastaan Osapuolille niiden soveltamien osakkuusyhtiöiden raportointikäytäntöjen mukaisesti.

Tämän lisäksi Yhtiö raportoi vuosittain pääkaupunkiseudun kaupunginjohtajille.

3. Yhtiön tuottamat palvelut ja niiden rahoitus

Yhtiö tuottaa kaupunkien ja metropolialueen tavoitteisiin perustuvia palveluja Osapuolille ja yrityksille. Osapuolet sitoutuvat rahoittamaan näiden palvelujen tuottamista minimissään 2,9 miljoonalla eurolla vuosittain.

Rahoitusosuudet jakautuvat Osapuolten kesken seuraavasti:

Helsingin kaupunki 45 %;
Espoon kaupunki 23,5 %;
Vantaan kaupunki 19 %;
Kauniaisten kaupunki 1,50 %;
Uudenmaan liitto 11%.

Mikäli omistajien rahoitusosuudet kasvavat edellä mainitusta, siitä sovitaan erikseen laadittavassa sopimusliitteessä.

Lisäksi Espoon kaupunki rahoittaa Yhtiön tuottamia palveluja 100 000 euron erillisrahoituksella vuosina 2015-2017. Espoon kaupunki ja Yhtiö sopivat erikseen tämän rahoituksen kohdentumisesta palveluiden tuottamiseen Yhtiön strategisten painopistealueiden mukaisesti.

Osapuolet sitoutuvat maksamaan rahoitusosuudet Yhtiölle kolme (3) kertaa vuodessa seuraavasti:

50%, eräpäivä 15.1.2015;
25%, eräpäivä 15.4.2015;
25%, eräpäivä 15.7.2015.

Myöhästyneestä maksusta peritään korkolain mukaista viivästyskorkoa.

Yhtiön vuosittaisesta toiminta- ja taloussuunnitelmasta päättää yhtiön hallitus.

4. Osakepääoma ja Yhtiön omistus

Yhtiön osakepääoma on 200.000 euroa. Osapuolet ovat merkinneet osakkeita ja osakemerkinnät on hyväksytty Yhtiön perustamisen yhteydessä seuraavasti:

| Osakkeenomistaja | Osakkeet | Äänet | Omistusosuus |
|------------------|----------|-------|--------------|
| Helsinki | 90 | 90 | 45 |
| Espoo | 47 | 47 | 23,5 |
| Vantaa | 38 | 38 | 19 |
| Kauniainen | 5 | 5 | 2,5 |
| Uudenmaan liitto | 20 | 20 | 10 |
| Yhteensä | 200 | 200 | 100 |

5. Osakkeiden luovutus ja lunastusoikeus

Mikäli syntyy tilanne, jossa osakkeet tai osa niistä on siirtymässä muille kuin nykyisille Osapuolille, nämä neuvottelevat keskenään omistusmuutoksen vaikutuksista Yhtiön toimintaan pyrkimyksenään mahdollisuuksien mukaan välttää muutoksen mahdolliset Yhtiön toiminnalle ja taloudelle haitalliset vaikutukset.

Osapuolet sitoutuvat informoimaan Yhtiötä muutoksista osakaspohjassa ja niiden mahdollisista vaikutuksista Yhtiön toiminnalle ja taloudelle hyvissä ajoin ennen kuin omistusmuutos astuu voimaan.

Muutoin Yhtiön osakkeiden lunastamiseen sovelletaan yhtiöjärjestyksessä siitä annettuja määräyksiä.

Osapuolen myydessä tai muutoin luovuttaessa osakkeitaan vastaa Osapuoli siitä, että luovutuksensaaja sitoutuu luovutuskirjaan otettavan ehdon perusteella noudattamaan tätä Sopimusta kaikilta osin. Kunnes luovutuksensaaja on tullut tämän Sopimuksen uudeksi Osapuoleksi, vastaa Osapuoli itse kaikista tästä Sopimuksista johtuvista velvoitteistaan huolimatta siitä, mitä määrätään tämän Sopimuksen voimassaolosta kohdassa 12.

6. Osakkeiden panttaus

Osapuolet eivät ole oikeutettuja panttaamaan osakkeitaan kolmannelle.

7. Yhtiön hallinto

Yhtiöllä on hallitus, johon kukin Osapuoli nimeää yhden jäsenen. Tämän lisäksi hallitukseen voidaan nimittää enintään kaksi (2) jäsentä, jotka eivät edusta Osapuolia. Hallituksen puheenjohtajan nimeää Helsingin kaupunki.

8. Yksimielisyyttä edellyttävät päätökset ja muut päätöksentekoa koskevat säännöt

Päätös yhtiöjärjestyksen muuttamisesta on tehtävä yhtiökokouksessa yksimielisesti.

Päätökseen Yhtiön purkamisesta vaaditaan kaikkien osakkaiden suostumus.

Kaikista Yhtiön kannalta merkittävistä hankinnoista ja sopimuksista päättää Yhtiön hallitus.

9. Salassapito

Osapuolet sitoutuvat olemaan ilmaisematta muille Yhtiötä tai sen asiakkaita koskevia liike- ja ammattisalaisuuksia, ellei lainsäädännöstä muuta johdu. Tämä sitoumus on voimassa myös tämän Sopimuksen päättymisen jälkeen.

10. Muutokset Sopimukseen ja Sopimuksen siirtäminen

Tähän Sopimukseen tehtävät muutokset ja lisäykset ovat päteviä ainoastaan, mikäli ne on tehty kirjallisesti ja kaikki Osapuolet ovat ne asianmukaisesti allekirjoittaneet.

Osapuolella ei ole oikeutta siirtää tätä Sopimusta kolmannelle lukuun ottamatta kohdassa 5 mainittua tilannetta.

11. Sopimuksen voimassaolo

Tämä sopimus tulee voimaan Osapuolten allekirjoitettua sopimuksen. Sopimus sitoo Osapuolta niin kauan kuin se on Yhtiön osakkeenomistajana.

12. Erimielisyyksien ratkaiseminen

Tästä Sopimuksesta aiheutuvat riidat pyritään ensisijaisesti ratkaisemaan neuvotteluteitse. Mikäli tämä ei ole mahdollista, riidat ratkaistaan viime kädessä Helsingin käräjäoikeudessa.

13. Sopimuskappaleet

Tätä Sopimusta on laadittu kuusi (6) samasanaista kappaletta, yksi kullekin Osapuolelle sekä yksi Yhtiölle.

Helsingissä ____. päivänä _____kuuta 2015

Helsingin kaupunki

Espoon kaupunki

Vantaan kaupunki

Kauniaisten kaupunki

Uudenmaan liitto

Sitoudumme noudattamaan tätä Sopimusta.

Go to Helsinki Ltd Oy
