

Helsingin kaupunki
Kaupunginhallitus
PL 1

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

ASUNTOSÄÄTIÖ ASUNTOTONTTIEN VARAUSAIKOJEN JATKAMINEN

Helsingin kaupunginhallitus on varannut 23.2.2009 Asuntosäätiölle alla mainitut tontit 23100/17, 36117/1 ja 3, 36119/1 ja 3 sekä 41290/5 rakennuttamisen järjestämistä varten 31.12.2011 saakka.

Tontti 23100/71

Tontti 23100/71 on varattu vapaarahoitteiseen omistusasuntotuotantoon noudattaen hitas-l-ehdoja sekä ehdolla, että tontilla järjestetään yhteistyössä kaupungin kanssa arkkitehtuurikutsukilpailu.

Toukolaan osoitteeseen Kotisaarenkatu 7 on tarkoitus toteuttaa **Asunto Oy Helsingin Kotisaari** –niminen asunto-osakeyhtiö. Kohteen suunnitelmat perustuvat voittaneeseen kilpailuehdotukseen. Yhtiö käsittää 43 vapaarahoitteista hitas-omistusasuntoa, joiden keskipinta-ala on 75,6 m². Kohteella on rakennuslupa. Hanke on urakkakilpailussa ja urakkatarjousaika päättyy 8.12.2011. Tavoitteena on hankkeen rakentamisen käynnistäminen alkuvuonna 2012. EI

Tontti 41290/5

Tontti 41290/5 on varattu vapaarahoitteisten omistusasuntojen rakennuttamista varten hitas-l-ehdoin.

Suurmetsän Alppikylään osoitteeseen Haukkakatu 10 on tarkoitus toteuttaa **Asunto Oy Helsingin Kotikivi** –niminen asunto-osakeyhtiö. Yhtiö käsittää 37 vapaarahoitteista hitas-omistusasuntoa, joiden keskipinta-ala on 79 m². Kohteella on rakennuslupa ja hintapäätös. Kohde on ennakkomarkkinoinnissa ja tavoitteena on hankkeen rakentamisen käynnistäminen vuonna 2012. EI

Tontit 36117/1 ja 3

Tontit 36117/1 ja 3 on varattu vapaarahoitteisten omistusasuntojen rakennuttamista varten hitas-l-ehdoin sekä ehdolla, että tonteilla järjestetään yhteistyössä kaupungin kanssa arkkitehtuurikutsukilpailu. LYHYTOK KOLEMMISSA

Viikinmäkeen tonteille 36117/1 ja 3 on tarkoitus toteuttaa **Asunto Oy Helsingin Sinisiipi** –niminen asunto-osakeyhtiö. Kohteen suunnitelmat perustuvat voittaneeseen kilpailuehdotukseen. Yhtiö käsittää 33 vapaarahoitteista hitas-omistusasuntoa, joiden keskipinta-ala on 73 m². Kohteen rakennuslupahakemus on jätetty sisään. Hanke on urakkakilpailussa ja urakkatarjousaika päättyy 2.12.2011. Tavoitteena on hankkeen rakentamisen käynnistäminen vuonna 2012. EI



Tontit 36119/1 ja 3

Tontit 36119/1 ja 3 on varattu vapaarahoitteisten omistusasuntojen rakennuttamista varten hitas-l ehdoin sekä ehdolla, että tonteilla järjestetään yhteistyössä kaupungin kanssa arkkitehtuurikutsukilpailu.

LYHYT
ON
MOLEMMILLA

Viikinmäkeen tonteille 36119/1 ja 3 on tarkoitus toteuttaa **Asunto Oy Helsingin Kultasiipi** –niminen asunto-osakeyhtiö. Kohteen suunnitelmat perustuvat voittaneeseen kilpailuehdotukseen. Yhtiö käsittää 30 vapaarahoitteista hitas-omistusasuntoa, joiden keskipinta-ala on 76 m². Kohteen rakennuslupahakemus on jätetty sisään. Hanke on urakkakilpailussa ja urakkatarjousaika päättyy 2.12.2011. Tavoitteena on hankkeen rakentamisen käynnistäminen vuonna 2012.

E1

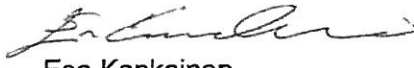
Tonttivarauksen jatkaminen

Pyydämme, että Helsingin kaupunginhallitus tekisi päätöksen Asuntosäätiölle varattujen asuntotonttien 23100/17, 36117/1 ja 3, 36119/1 ja 3 sekä 41290/5 varausaikojen jatkamisesta Asuntosäätiön Rakennuttaja Oy:lle 31.12.2012 saakka.

E1
TARVI7SE

Kunnioitavasti

ASUNTOSÄÄTIÖ / ASUNTOSÄÄTIÖN RAKENNUTTAJA OY


Esa Kankainen


Raija Mäkinen

LIITTEET

- Helsingin kaupunginhallituksen pöytäkirjaote 23.2.2009
- Asuntosäätiön säätiörekisteriote
- Asuntosäätiön Rakennuttaja Oy:n kaupparekisteriote