

Liite 1.

Korkeasaaren rakennushankkeet 2014-2015

HK 09.12.2013

Hankesuunnitelmat		suunnittelun kustannusarvio	rakentamisen kustannusarvio	suunnittelu	toteutus	muuta
1 Lumivuohitarhan muutos villisioille	N	20 000,00 €	300 000,00 €	2013-14	2014	
3 kilpikonnatilojen laajennusosa ja walk through, kasvatus- ja karanteenit	N	30 000,00 €	100 000,00 €	2014	2014	kasvatustilat 60 m ² , osahanke (1milj. yht.)
4 Borealiatalon muutos Australiatilaksi	N	5 000,00 €	200 000,00 €	2014	2014	
yhteensä 2014		55 000,00 €	600 000,00 €			
5 Takinitarha	N	20 000,00 €	1 000 000,00 €	2014	2015	liittyy Suomi-alueen toteutukseen
6 Surikaattitarha 2. pikkupandarhaan	N	20 000,00 €	1 000 000,00 €	2014	2016	suunnitellaan yhdessä takinitarhan kanssa
7 Kea rakennus ja tarha	N	20 000,00 €	1 000 000,00 €	2013-14	2015	
8 Surikaattitarha 1. hyljealtaalle	N	20 000,00 €	500 000,00 €	2014	2015	
9 Amazoniatalon katto, valaistus ja vihersuunnittelu	N,T,R	20 000,00 €	1 000 000,00 €	2014	2015	
10 Kissalaakson perusparannus / turvallisuuskartoitus	T	20 000,00 €	500 000,00 €	2014	2015	
11 Mineraalimäen tallien kuntotarkastus	R,E	20 000,00 €	100 000,00 €	2014	2015	
yhteensä 2015		140 000,00 €	5 100 000,00 €			
Pientyöt		suunnittelun kustannusarvio	rakentamisen kustannusarvio	suunnittelu	toteutus	
1 maalaustyöt, pinnoitukset, aitojen korjaukset	N		200 000,00 €	2014	2014	
3 Ahmojen takatilojen verkotus ja altaiden korjaus	E	10 000,00 €	200 000,00 €	2013	2014	
4 Amazoniatalon ilmastoinnin selvitys ja korjaus	R	5 000,00 €	100 000,00 €	2013	2014	
5 Hevostarhan kunnostus ja himalaja-alueen polku	N,T,E	10 000,00 €	100 000,00 €	2013	2014	
6 Ulkovalaistuksen parantaminen / turvallisuus / puistot	T	20 000,00 €	100 000,00 €	2014	2014	sis. Pukinpuiston valaistuksen
7 Borealia-leikkipaikka	N	2 000,00 €	50 000,00 €	2014	2014	
8 Amazoniatalon asiakaspolku	N	5 000,00 €	200 000,00 €	2014	2014-15	takatilat
9 Vierastalon yläkerran remontointi kylttipajan tarpeisiin	R	5 000,00 €	100 000,00 €	2013	2014	
10 Luontokoulu- / toimistokonttitilat	R	10 000,00 €	150 000,00 €	2014	2014	Tilakeskuksen viipale-elementit / aiemmin hyväksyty hanke-ehdotus
11 mara, vikunja, kenguru walk through-polut	N	3 000,00 €	100 000,00 €	2014	2014	
yhteensä priorisoidut pienotyöt 2014		70 000,00 €	1 300 000,00 €			
12 Mustikkamaan ja lauttarannan sisääkäynnit	N	10 000,00 €	30 000,00 €	2014	2014	
13 Kauppatorin ja Hakaniemen laiturialueet	N	10 000,00 €	30 000,00 €	2014	2014	
14 Korppikatsomo	N	5 000,00 €	20 000,00 €	2014	2014	
15 Ravitsemuspisteiden jäteasemat	N	2 000,00 €	30 000,00 €	2014	2014	
16 Vikunjatarhan /riikinkukkoalueen hulevedet	N	5 000,00 €	50 000,00 €	2014	2014	
17 Puistonpenkit / oleskelu	N	2 000,00 €	100 000,00 €	2013	2014	
18 Mineraalimäki, maisemointi	N	10 000,00 €	100 000,00 €	2014	2014	
19 Odotuspaviljongin ja ympäristön kunnostus	N,R	5 000,00 €	50 000,00 €	2014	2014	
20 Lauttarannan ja Karhulinnan saniteettitilojen kunnostus	R,N	5 000,00 €	100 000,00 €	2014	2014	
21 Australian alue ja asiakaspolku	N	10 000,00 €	500 000,00 €	2014	2014	
22 Kulkukäytävä Karanteenitilan märehallia	E	1 000,00 €	10 000,00 €	2014	2014	
yhteensä pienotyöt 2014		65 000,00 €	1 020 000,00 €			
23 Valvontakamerat / sijoittelu	T	5 000,00 €	100 000,00 €	2014	2015	
24 altaiden korjaus: Ahmat, karhut	N,E	20 000,00 €	100 000,00 €	2013	2015	
25 Rivitalon kuntokartoitus ja kunnostus	R	20 000,00 €	500 000,00 €	2013	2015	
26 Terraariot / kesänäyttelyt	N		30 000,00 €	2014	2015	
27 Suomi-alueen teemoittaminen / tunnelma,ilme	N	30 000,00 €	300 000,00 €	2014	2015	
yhteensä		75 000,00 €	1 030 000,00 €			
vuodesta 2013 jatkuvat rakennustyöt						
1 Infotori /katos	N		20 000,00 €	2013	2014	
2 Sukupuuton puisto	N		700 000,00 €	2013	2014	
yhteensä			720 000,00 €			
Yleissuunnitelma vaihe 2						
1 Suomen /Pohjois-Euroopan alue		50 000,00 €		2014	2018 +	
2 Amazoniatalon kunnostus osa 2.		50 000,00 €		2014	2018 +	
3 selvitykset asiakaspolkua varten		50 000,00 €		2014	2018 +	
4 Himalaja		50 000,00 €		2014	2018 +	
5 Informaatiojärjestelmät		50 000,00 €		2014	2018 +	
6 Australian alue		50 000,00 €		2014	2018 +	
7 aluesuunnittelu		50 000,00 €		2014	2018 +	
8 Karhualue Bear Bay		50 000,00 €		2014	2018 +	
Yhteensä / vuosi 2015 -2018		400 000,00 €				

N = näyttely, T = turvallisuus, E = eläinten hyvinvointi, R = rakennustekniset asiat

arvioidut suunnittelukustannukset 2014 660 000,00 €
arvioidut rakentamiskustannukset 2014 1 740 000,00 €
Yhteensä 2014 2 400 000,00 €

arvioidut suunnittelukustannukset 2015 615 000,00 €
arvioidut rakentamiskustannukset 2015 6 130 000,00 €
Yhteensä 2015 6 745 000,00 €